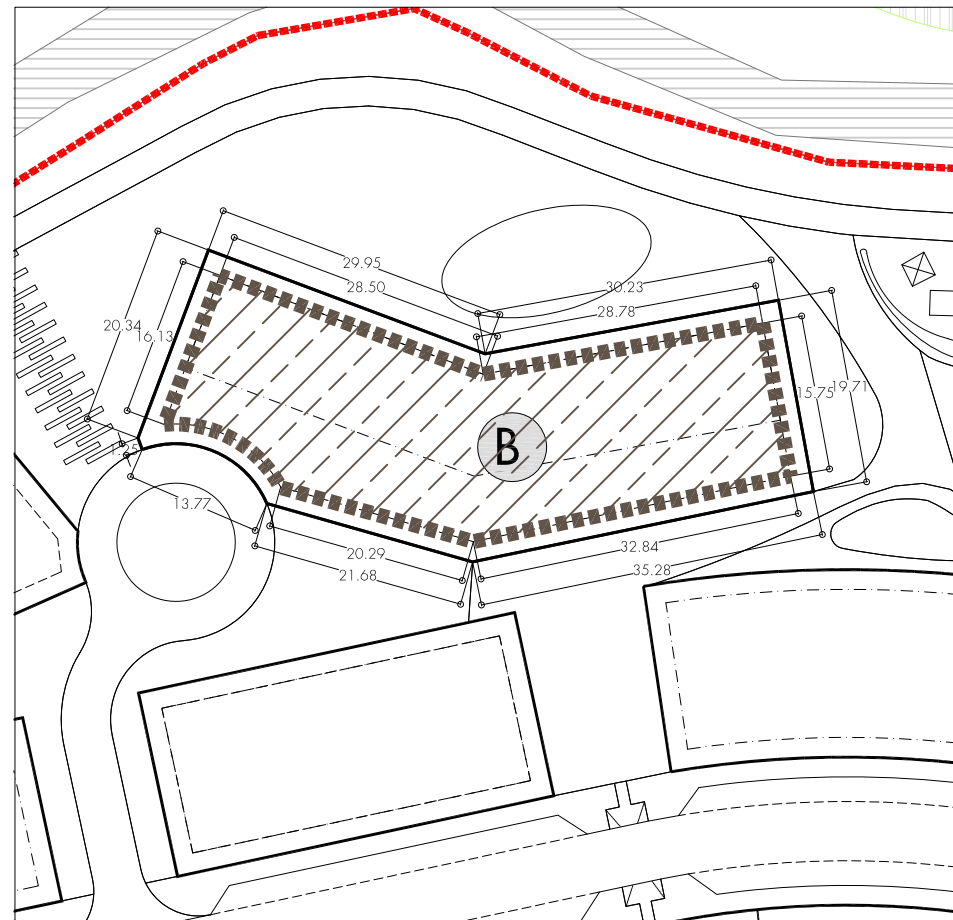


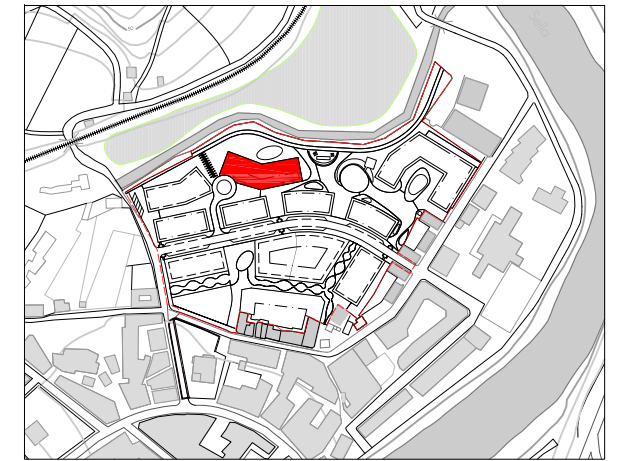


ocupación en planta baja



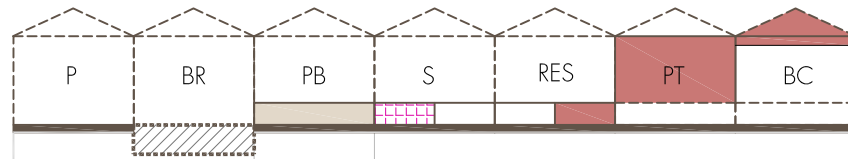
ocupación bajorrasante

- LEYENDA
- delimitación de lote edificable
 - franjas de acuerdo, servidumbre preferente y utilización según Normativa.
 - ocupación planta baja
 - ocupación bajorrasante
 - jardines



notas:

los lotes deberán replantarse con carácter previo al inicio de las obras y obtener la previa aprobación de Sogepsa



Lote	Tipología [1]	Parcela	Bajo rasante	Planta baja [3]	Soportales en P.B.	Planta baja residencial	Plantas altas	BC residencial	Alturas	Aprovechamiento Residencial [2]	Nº indicativo viviendas	Edificabilidad total
B	RES VL/BL-10	1.338,97	1.008,40	602,00	no	si	1.300,00 [4]	si	B+2	1.902,00	17	1.902,00

[1] vivienda libre, VL/BL-10 edificación en bloque, fondo 10 m.

[2] el aprovechamiento residencial es máximo para cada lote en las condiciones de la Normativa. La ubicación de vivienda en planta baja es opcional, pudiendo repartirse entre el resto de plantas incluido el bajocubierta

[3] ocupación bruta de la parcela sin detraer elementos no computables (rampas de garage, soportales...)

[4] según NNSS sobre regulación y cálculos del uso de áticos/BC

GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

Documentación

Revisión control documental

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1100	01-03-2011	Dibujos para la construcción

Aprobación técnica, elaboración y datos

Nombre:	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombre:	ICC		
Fecha:	01-03-2011	01-03-2011	01-03-2011
Fecha:	11-11-2016		

Sustituye a:
Copia entregada a/para:

FICHERO DWG: **ariondas (B)**

Ariondas Norte Residencial Parres

Título:
Lote B

B

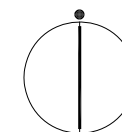
Sogepsa

OBSERVACIONES:

Nº RANO

ESCALA/S:

1/750



AYUNTAMIENTO DE PARRES

11-11-2016 VERSIÓN 1.0