

Cuentas Anuales 2016

Cuentas Anuales 2016



31 DE MARZO 2017
Versión 4

1. BALANCE DE SITUACIÓN.

BALANCE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016			
ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2016	2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE		976.362,99	1.002.211,13
I. Inmovilizado intangible	7	4.778,53	4.932,65
3. Patentes, licencias, marcas y similares		4.480,84	4.480,84
5. Aplicaciones informáticas		297,69	451,81
II. Inmovilizado material	5	60.963,12	83.635,51
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		60.963,12	83.635,51
III. Inversiones inmobiliarias	6	220.965,94	223.987,57
2. Construcciones		220.965,94	223.987,57
V. Inversiones financieras a L/P	9	14.335,62	14.335,62
5. Otros Activos Financieros		14.335,62	14.335,62
VI. Activos por impuesto diferido	12	675.319,78	675.319,78
B) ACTIVO CORRIENTE		211.424.467,13	212.774.051,47
II. Existencias	10	197.043.591,07	202.129.778,03
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		693.011,95	693.011,95
3. Productos en curso		92.937.736,69	92.257.188,90
4. Productos terminados		103.323.050,06	109.089.784,81
6. Anticipos a proveedores		89.792,37	89.792,37
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		9.332.595,90	6.934.493,96
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio		620.585,55	1.840.252,15
4. Deudores varios		83.293,40	2.199,04
6. Activos por impuesto corriente	12	70,71	51.837,22
7. Otros créditos con las Administraciones públicas		8.628.646,24	5.040.205,55
V. Inversiones financieras a C/P	9	30.020,00	30.929,95
5. Otros Activos Financieros		30.020,00	30.929,95
VI. Periodificaciones a C/P		8.169,60	8.699,65
VII. Efectivo y otros activos equivalentes		5.010.090,56	3.670.149,88
1. Tesorería		5.010.090,56	3.670.149,88
TOTAL ACTIVO (A+B)		212.400.830,12	213.776.262,60

BALANCE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016			
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2016	2015
A) PATRIMONIO NETO		19.912.000,19	24.870.156,00
A-I) Fondos propios	9.9	17.967.606,95	22.867.546,33
I. Capital		22.200.000,00	22.200.000,00
1. Capital escriturado		22.200.000,00	22.200.000,00
III. Reservas		5.844.907,15	5.844.907,15
1. Legal, estatutaria		3.052.481,18	3.052.481,18
2. Otras reservas		2.792.425,97	2.792.425,97
V. Resultados de ejercicios anteriores		(5.177.360,82)	(2.373.188,45)
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(5.177.360,82)	(2.373.188,45)
VII. Resultados del ejercicio		(4.899.939,38)	(2.804.172,37)
A-II) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18	1.944.393,24	2.002.609,67
B) PASIVO NO CORRIENTE		155.179.654,01	155.707.856,73
I. Provisiones a L/P	14	6.625.305,46	8.293.038,72
4. Otras provisiones		6.625.305,46	8.293.038,72
II. Deudas a L/P	9	103.730.234,99	118.221.544,21
2. Deudas con entidades de crédito		82.943.548,65	101.643.599,49
5. Otros pasivos financieros		20.786.686,34	16.577.944,72
III. Deudas con E^a del grupo y asociadas a l/p		44.168.567,38	28.517.954,02
IV. Pasivos por impuesto diferido	12	655.546,18	675.319,78
C) PASIVO CORRIENTE		37.309.175,92	33.198.249,87
III. Deudas a C/P	9	27.659.881,20	21.234.543,09
2. Deudas con entidades de crédito		27.572.460,92	21.147.122,81
5. Otros pasivos financieros		87.420,28	87.420,28
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		9.649.294,72	11.963.706,78
1. Proveedores	27	1.566.157,28	1.670.173,01
3. Acreedores varios		2.480.796,14	5.043.273,46
4. Personal (remuneraciones pte. de pago)		73.345,87	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones públicas		510.504,80	151.769,68
7. Anticipos de clientes		5.018.490,63	5.098.490,63
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		212.400.830,12	213.776.262,60

2. PERDIDAS Y GANANCIAS

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016			
	NOTAS DE LA MEMORIA	(Debe)/Haber	(Debe)/Haber
		2016	2015
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios.	13.1	3.867.871,74	4.053.531,58
a) Ventas		3.776.665,00	3.987.071,58
b) Prestaciones de servicios		91.206,74	66.460,00
2. Variación de existencias de ptds. terminados y en curso de fabricación	10	(5.086.186,96)	(4.554.783,57)
4. Aprovisionamientos		(1.191.709,73)	(712.584,61)
a) Consumo de mercaderías		(401.972,22)	(352.846,11)
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(3.783,54)	(8.290,90)
c) Trabajos realizados por otras empresas		(785.953,97)	(351.447,60)
5. Otros ingresos de la explotación		5.042.715,85	6.657.516,07
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		3.034,71	281.629,79
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	18	5.039.681,14	6.375.886,28
6. Gastos de personal		(1.368.876,25)	(1.346.640,31)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(1.060.686,14)	(1.035.913,68)
b) Cargas sociales		(308.190,11)	(310.726,63)
7. Otros gastos de explotación		(1.022.528,27)	(958.738,36)
a) Servicios exteriores		(399.421,81)	(397.543,78)
b) Tributos		(623.106,46)	(489.688,11)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		0,00	(71.506,47)
8. Amortización del inmovilizado	5,6,7	(25.848,14)	(111.227,09)
10. Exceso de provisiones		27.995,42	651.752,32
11. Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado		0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
12. Otros Resultados		(234.785,27)	901.055,34
A.1) Resultado de explotación (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)		8.648,39	4.579.881,37
13. Ingresos financieros		2.291,27	46.945,69
b) De valores negociables y de créditos del activo inmovilizado		2.291,27	46.945,69
b2) De terceros		2.291,27	46.945,69
14. Gastos financieros		(4.911.247,16)	(6.977.152,18)
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(549.577,10)	(430.726,62)
b) Por deudas con terceros		(4.220.333,29)	(4.708.231,40)
c) Por actualización de provisiones		(141.336,77)	(1.838.194,16)
A.2) Resultado financiero (12+13+14+15+16)		(4.908.955,89)	(6.930.206,49)
A.3) Resultado antes de impuestos (A.1 + A.2)		(4.900.307,50)	(2.350.325,12)
18. Impuesto sobre beneficios	12	368,12	(453.847,25)
A.4) Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas (A.3 + 18)		(4.899.939,38)	(2.804.172,37)
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) Resultado del ejercicio (A.4 + 19)		(4.899.939,38)	(2.804.172,37)

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2016			
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2016			
	NOTAS DE LA MEMORIA	(Debe)/Haber	
		2016	2015
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		(4.899.939,38)	(2.804.172,37)
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		0,00	0,00
I. Por valoración de activos y pasivos		0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		0,00	0,00
V. Efecto impositivo		0,00	0,00
Total de ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		0,00	0,00
C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		(58.216,43)	(23.738,75)
VI. Por valoración de activos y pasivos		0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18	(77.621,91)	(32.970,49)
IX. Efecto impositivo	12	19.405,48	9.231,74
Total transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		(58.216,43)	(23.738,75)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		(4.958.155,81)	(2.827.911,12)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO TOTAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2016													
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	Capital		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido											
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2014	22.200.000,00			9.927.971,99		(2.431.776,89)		58.588,44				1.875.276,73	31.630.060,27
I. Ajustes por cambios de criterio 2014 y anteriores													0,00
II. Ajustes atribuibles a ejercicios anteriores				(4.083.064,84)								70.967,30	(4.012.097,54)
B. SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL AÑO 2015	22.200.000,00	0,00	0,00	5.844.907,15	0,00	(2.431.776,89)	0,00	58.588,44	0,00	0,00	0,00	1.946.244,03	27.617.962,73
I. Total ingresos y gastos reconocidos								(2.804.172,37)				(23.738,75)	(2.827.911,12)
II. Operaciones con socios o propietarios													0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto						58.588,44		(58.588,44)				80.104,39	80.104,39
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2015	22.200.000,00			5.844.907,15		(2.373.188,45)		(2.804.172,37)				2.002.609,67	24.870.156,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2015 y anteriores													0,00
II. Ajustes atribuibles a ejercicios anteriores													0,00
D. SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL AÑO 2016	22.200.000,00	0,00	0,00	5.844.907,15	0,00	(2.373.188,45)	0,00	(2.804.172,37)	0,00	0,00	0,00	2.002.609,67	24.870.156,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos								(4.899.939,38)				(58.216,43)	(4.958.155,81)
II. Operaciones con socios o propietarios													0,00
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonación de deudas)													
4. (-) Distribución de dividendos													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios													
7. Otras operaciones con socios o propietarios													
III. Otras variaciones del patrimonio neto						(2.804.172,37)		2.804.172,37					0,00
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2016	22.200.000,00	0,00	0,00	5.844.907,15	0,00	(5.177.360,82)	0,00	(4.899.939,38)	0,00	0,00	0,00	1.944.393,24	19.912.000,19

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016			
	NOTAS DE LA MEMORIA	31/12/2016	31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.		(4.900.307,50)	(2.350.325,12)
2. Ajustes del resultado		814.686,94	(656.071,45)
a) Amortización del inmovilizado(+)	5-6 y 7	25.848,14	111.227,09
d) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	9	0,00	71.506,47
c) Variación de provisiones(+/-)	14	825.419,01	1.325.353,96
d) Imputación de subvenciones (-)	18	(5.039.681,14)	(6.375.886,28)
g) Ingresos financieros (-)		(2.291,27)	(46.945,69)
h) Gastos financieros (+)		4.769.910,39	5.138.958,02
k) Otros Ingresos y gastos (-/+)		235.481,81	(880.285,02)
3. Cambios en el capital corriente.		6.678.650,88	(192.332,32)
a) Existencias (incremento -, reducción +)		5.086.186,96	4.554.783,57
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (incremento -, reducción +)		1.381.717,39	241.816,93
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (incrementos +, disminuciones -)		211.705,37	(68.972,14)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) provisiones		(958,84)	(4.919.960,68)
4. Otros flujos de efectivos de las actividades de explotación.		(4.146.245,40)	(5.155.764,97)
a) Pagos de intereses (-)		(4.148.465,96)	(5.197.843,57)
c) Cobro de intereses (+)		2.291,27	46.945,69
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre sociedades (+/-)		(70,71)	(4.867,09)
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		(1.553.215,08)	(8.354.493,86)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones(-)		909,95	(2.838,55)
c) Inmovilizado material		0,00	(2.838,55)
g) Otros activos		909,95	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	789.596,80
g) Otros activos		0,00	789.596,80
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		909,95	786.758,25
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.		2.892.245,81	10.831.303,22
a) Emisión		17.185.079,70	20.400.721,15
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		15.101.036,26	20.400.721,15
b) Devolución y amortización de :		(14.292.833,89)	(9.569.417,93)
2. Deudas con entidades de crédito (-)		(14.292.833,89)	(9.549.957,91)
4. Otras deudas (-)		0,00	(19.460,02)
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		2.892.245,81	10.831.303,22
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)		1.339.940,68	3.263.567,61
Efectivo o equivalente al comienzo del ejercicio		3.670.149,88	406.582,27
Efectivo o equivalente al final del ejercicio		5.010.090,56	3.670.149,88

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de “SOCIEDAD MIXTA DE GESTION Y PROMOCIÓN DEL SUELO, S.A.”

Informe sobre las Cuentas Anuales:

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de “SOCIEDAD MIXTA DE GESTIÓN Y PROMOCIÓN DEL SUELO, S.A.” que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los Administradores en relación con las Cuentas Anuales:

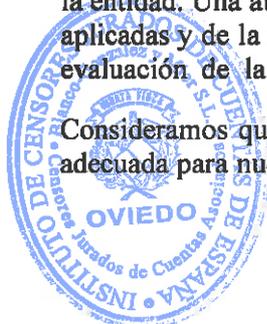
Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de “SOCIEDAD MIXTA DE GESTION Y PROMOCION DEL SUELO, S.A.”, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2.3 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor:

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.



Opinión:

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad “**SOCIEDAD MIXTA DE GESTION Y PROMOCION DEL SUELO, S.A.**” a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis:

Llamamos la atención respecto de lo señalado en el punto 2.3 Aspectos Críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre de la memoria adjunta. En ella se indica que con respecto a las situaciones que puedan generar incertidumbre, en la memoria adjunta en la que se indica:

- a) La sociedad entró en situación de preconcursos el día 26 de febrero de 2016. Esta situación fue motivada por la insolvencia generada por la ejecución provisional de la sentencia 164/2015, de 15 de julio de 2015, que estimaba parcialmente la demanda formulada por la UTE Polígono de Bobes y que condenó a la sociedad a abonar 6.689.134,42 euros más el interés establecido en la misma y a abonarle, además 405.160,15 euros. Dicha sentencia se encontraba pendiente del recurso de apelación presentado por la sociedad ante el Juzgado de 1ª Instancia nº 1 de Oviedo, con fecha 30 de septiembre de 2015. Con fecha 19 de mayo de 2016 se desestimó el recurso de apelación interpuesto por Sogepsa y se estimó parcialmente el interpuesto por la UTE Polígono de Bobes, en el solo sentido de incrementar la suma de la condena en 297.711,72 € en concepto de acopios, y con expresa imposición de costas en esa alzada. Posteriormente, con fecha 24 de junio de 2016, la sociedad alcanzó un acuerdo con las UTE Polígono de Bobes para el abono de dicha sentencia por la deuda líquida definitivamente fijada en 8.693.925,49 €, lo que permitió a la sociedad salir de la situación de pre concurso. Los importes establecidos en dicho acuerdo, que se abonarán parcialmente en función de los ingresos que se produzcan según lo establecido en el acuerdo, así como los periodos de pago, se han tenido en cuenta para la formulación de estas Cuentas Anuales (ver Punto 9.2 de la Memoria).
- b) A la fecha de la formulación de las Cuentas Anuales el Principado de Asturias, a fin de evitar que la Comisión siga adelante con el procedimiento de infracción abierto “CE2012-1459 SOGEPESA”, tiene en trámite una modificación del Texto Refundido de la Legislación de Ordenación del Territorio y Urbanismo (TROTU) en la que se incluye una disposición adicional en los siguientes términos:

Disposición adicional única. Sociedad Regional de Gestión y Promoción de Suelo (SOGEPSA).

1. Se autoriza al principado de Asturias para, en el plazo de un año, aumentar su participación en el capital social de la Sociedad Regional de Gestión y Promoción de Suelo, cuya creación fue autorizada por Ley 8/1984, de 13 de julio, y convertirla en una sociedad íntegramente pública a través de los mecanismos legalmente previstos.

2. Las administraciones públicas que participen en SOGEPSA, deberán en el plazo máximo de un año adoptar las medidas para que dicha sociedad pase a ser de capital íntegramente público y cumpla los requisitos necesarios para aplicar el régimen legal de los medios



propios. En el caso de que no fuese posible alcanzar dicho objetivo, dichas administraciones públicas promoverán las medidas precisas para llevar a cabo la disolución de la misma. Asimismo, en dicho plazo, promoverán que los órganos de dirección de la sociedad únicamente realicen actos de mera gestión ordinaria y comercialización de activos.

Los valores de los activos y pasivos están ajustados al principio de empresa en funcionamiento, lo que pudiera verse afectado si, por las circunstancias expuestas anteriormente, dicho principio no pudiera mantenerse. Como aspectos mitigadores de la situación descrita se encuentran los siguientes:

- a) La Sociedad está llevando a cabo negociaciones con las distintas entidades financieras acreedores en orden a la refinanciación de la deuda con vencimiento a corto plazo.
- b) Se ha llevado a cabo un ajuste presupuestario para reducir al máximo los costes fijos de la sociedad así como de los costes salariales. En este sentido, se han tramitado dos expedientes, por una parte un Expediente de regulación de empleo para la reducción de la jornada de trabajo y, por otra, una reducción de salarios a toda la plantilla mediante un proceso de modificación sustancial de las condiciones de trabajo a nivel colectivo, prevista en el art. 41 del Estatuto de Trabajadores. Todo ello, junto con otras medidas, como la renuncia a las dietas por parte del Consejo de Administración y diferentes mejoras procedentes de la renegociación de contratos con acreedores de la sociedad, en el orden de conseguir la reducción de costes por todas las causas acreditadas.
- c) Por último, se están explorando vías complementarias de financiación para las operaciones industriales en desarrollo y que están amparadas por el Convenio Marco suscrito con el Instituto de Desarrollo Económico del Principado de Asturias en 2009.

Por todo lo anterior, la continuidad de la sociedad para realizar los activos y hacer frente a los pasivos por los importes y clasificación que figuran en las Cuentas Anuales según marco conceptual de empresa en funcionamiento, dependerá del éxito de las precitadas medidas y, en su caso, de otras que se decidan adoptar. Dicha cuestión no afecta a nuestra opinión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2016 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2016. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de la información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

Oviedo, 31 de Marzo de 2017.

BLANCO, GONZALEZ Y MIER, S.L.
Censores Jurados de Cuentas Asociados,



Fdo: **FAUSTINO GONZALEZ-CUEVA FERNANDEZ**
Socio-Auditor de Cuentas



BLANCO, GONZALEZ Y MIER, S.L. CJC ASOCIADOS
Año 2017 Nº 09/17/00569
COPIA

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional